|  |
| --- |
| **DEMOLICIÓN** |
| Cortar, despegar parquet en zona de cocina y retirada de escombro a pie de carga. |
| Cortar, despegar parquet en planta 1ª zona baño dormitorio y retirada de escombro a pie de carga. |
| Cortar, despegar parquet en planta buhardilla zona de baño y retirada de escombro a pie de carga. |
| Desmontar mamparas de cristal planta baja |
| Desmontar falso techo y retirar escombro a pie de carga en zona de salón-cocina |
| Desmontar tubos aire acondicionado en planta baja. |
| Desmontar tubos aire acondicionado en buhardilla |
| Demolición tabique pladur y retirada de escombro a pie de carga en baños 1ª planta. |
| Picar y retirar a pie de carga azulejos en baños existentes en los tabiques que se mantienen y el suelo de los baños. |
| Demolición estanterías dormitorio pricncipal manteniendo tabique, retirada a pie de carga. |
| Desmontar caja fuerte del dormitorio y reparar hueco. |
| Demoler cierre superior escalera planta buhardilla y retirar escombro a pie de carga. |
| **TABIQUES PLADUR 130/600 (70) GD LM** |
| Tabique pladur ropero entrada |
| Tabique pladur despensa y ropero 2 |
| Tabique pladur separación cocina -salón |
| Tabique pladur baños 1ª planta con pladur hidrófugo |
| Tabique pladur ropero dormitorio principal  |
| Tabique pladur planta buhardilla en dormitorios y baño. |
| Aislamiento térmico en totalidad de la cubierta interior buhardilla realizado en pladur sobre rastrales en acero galvanizado con relleno entre IPN de lana de roca y camara de aire de 5cm con terminación para pintar |
| MONTAR ENTREPLANTA BUHARDILLA |
| Parte superior en tablero DM 30m/m para pintar o barnizar montado directamente sobre IPN 100m/m atornillado parte inferior con tornillos hexagordos de 5x30m/m |
| Parte inferior en pladur montando sobre rastreles de acero galvanizado preparado para pintar. |
| **SOLADOS Y ALICATADOS** |
| **COCINA** |
| Solado en material cerámico incluido materiaral agarre (WEBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente. |
| Alicado en material cerámico incluido material agarre (WEBBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente. |
| **BAÑO DORMITORIO PRINCIPAL** |
| Solado en material cerámico incluido materiaral agarre (WEBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente. |
| Alicado en material cerámico incluido material agarre (WEBBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente, a una altura 1,20 salvo en zona de ducha que iría hasta techo. |
| **BAÑO 2** |
| Solado en material cerámico incluido materiaral agarre (WEBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente. |
| Alicado en material cerámico incluido material agarre (WEBBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente, a una altura 1,20 salvo en zona de ducha que iría hasta techo. |
| **CUARTO CALDERA** |
| Solado en material cerámico incluido materiaral agarre (WEBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente. |
| Alicado en material cerámico incluido material agarre (WEBBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente. |
| **BAÑO 3** |
| Solado en material cerámico incluido materiaral agarre (WEBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente. |
| Alicado en material cerámico incluido material agarre (WEBBER LANIC), sin incluir cerámica elegida por el cliente, a una altura 1,20 salvo en zona de ducha que iría hasta techo. |

|  |
| --- |
| **CALEFACCIÓN** |
| **1 PLANTA** |
| **COCINA:** Caldera SAUNIER DUVAL ISOFAST f-35 condensacion 35 KW.  |
| **SALÓN:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 4 radiador de aluminio de 15-20 elementos Ferroli modelo Xian 450. |
| **HABITACION 1:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 1 radiador de aluminio de 10 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **HABITACION 2:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 1 radiador de aluminio de 14 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **2 PLANTA** |
| **HABITACION 1:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 2 radiador de aluminio de 10 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **BAÑO PRINCIPAL :** Instalación de tuberia bitubo e instalación de 1 radiador toallero de aluminio de 1x50 mts Ferroli modelo Xian  |
| **BAÑO MATRIMONIO :** Instalación de tuberia bitubo e instalación de 1 radiador toallero de aluminio de 1,20x50 mts Ferroli modelo Xian  |
| **PASILLO :** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 1 radiador de aluminio de 6 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **HABITACION PRINCIPAL:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 2 radiador de aluminio de 13-12 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **BUHARDILLA** |
| **HABITACION 1:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 2 radiador de aluminio de 8 elementos Ferroli modelo Xian 450. |
| **HABITACION 2:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 2 radiador de aluminio de 10 elementos Ferroli modelo Xian 450. |
| Instalación de tubería de gas en hierro acerado din 24/40 con sus bridas y llaves según normativa, con su correspondiente certificado. |

|  |
| --- |
| **CALEFACCIÓN** |
| **1 PLANTA** |
| **COCINA:** Caldera SAUNIER DUVAL ISOFAST f-35 condensacion 35 KW.  |
| **SALÓN:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 4 radiador de aluminio de 15-20 elementos Ferroli modelo Xian 450. |
| **HABITACION 1:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 1 radiador de aluminio de 10 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **HABITACION 2:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 1 radiador de aluminio de 14 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **2 PLANTA** |
| **HABITACION 1:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 2 radiador de aluminio de 10 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **BAÑO PRINCIPAL :** Instalación de tuberia bitubo e instalación de 1 radiador toallero de aluminio de 1x50 mts Ferroli modelo Xian  |
| **BAÑO MATRIMONIO :** Instalación de tuberia bitubo e instalación de 1 radiador toallero de aluminio de 1,20x50 mts Ferroli modelo Xian  |
| **PASILLO :** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 1 radiador de aluminio de 6 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **HABITACION PRINCIPAL:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 2 radiador de aluminio de 13-12 elementos Ferroli modelo Xian 600. |
| **BUHARDILLA** |
| **HABITACION 1:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 2 radiador de aluminio de 8 elementos Ferroli modelo Xian 450. |
| **HABITACION 2:** Instalacion de tuberia bitubo e instalacion de 2 radiador de aluminio de 10 elementos Ferroli modelo Xian 450. |
| Instalación de tubería de gas en hierro acerado din 24/40 con sus bridas y llaves según normativa, con su correspondiente certificado. |

|  |
| --- |
| **FONTANERIA VIVIENDA UNIFAMILIAR** |
| Descripción general, instalación completa incluido tomas de agua con tubo multicapa, desagües en pvc, llaves de escuadra para elementos. (No incluido sanitarios). |
| Cuarto baño general: Instalación para lavabo, inodoro y ducha. |
| Cuarto baño principal: Instalación para lavabo, inodoro, bidet y ducha. |
| Cuarto baño buhardilla: Instalación para lavabo, inodoro y ducha. |
| Cocina: Instalación para fregadero, lavadora, lavavajillas con desplamiento de la misma. |
| Montaje de sanitarios (unidad) |

|  |
| --- |
| **AIRE ACONDICIONADO** |
| Desmontar máquina aire acondicionado incluido tubos y cables correspondientes. |
| Instalación de canalización de conductos para salón, cocina y dos habitaciones con sus rejillas correspondientes. |